

14 JAN. 2009

#### Afgørelse

i sagen om genoptagelse af Naturklagenævnets afgørelse af 21. december 2007 om fredning af Langsødalen og Kedelsødalen med omgivelser i Allerød og Frederikssund Kommuner (j.nr. NKN-111-00024)

Den 21. december 2007 traf Naturklagenævnet afgørelse om fredning af Langsødalen og Kedelsødalen med omgivelser i Allerød og Frederikssund Kommuner.

Den 24. september 2008 foretog Fredningsnævnet for Nordsjælland efter anmodning fra Naturklagenævnet berigtigelse af følgende formulering af fredningsafgørelsens side 8, 3. afsnit, om offentlighedens adgang:

"Med hensyn til offentlig adgang til Langsødalen (§ 3-området) har Allerød Kommune oplyst, at der er etableret en låge i den sydvestlige ende af § 3-området (der giver adgang til sydsiden af Langsødalen) samt en stente i den nordøstlige ende af § 3-området (der giver adgang til nordsiden af § 3-området). På den baggrund har nævnet besluttet, at fredningen ikke skal være til hinder for, at plejemyndigheden kan etablere passage til ådalen (§ 3-område) i eksisterende hegn".

Afsnittet blev ændret til følgende:

"Med hensyn til offentlig adgang til Langsødalen (§ 3-området) har Allerød Kommune oplyst, at der er etableret en stente i den nordøstlige ende af § 3-området, der giver adgang til nordsiden af § 3-området. På den baggrund har nævnet besluttet, at fredningen ikke skal være til hinder for, at plejemyndigheden kan etablere passage til ådalen (§ 3-område) i eksisterende hegn".

Baggrunden for ændringen var, at Allerød Kommune i mails af 31. juli 2007 og 15. august 2007 havde fremsendt et kort til Naturklagenævnet med angivelse af hvilke områder, der på det tidspunkt var offentlig adgang til i henhold til naturbeskyttelseslovens regler. Der blev taget forbehold for oplysningerne på kortet, idet området ikke var ble-

vet gennemgået minutiøst. Af det fremsendte materiale fremgår, at kommunen oplyste, at der ikke er offentlig adgang til sydsiden af Langsø-dalen, bortset fra en mindre del, der ejes af Keld og Mailis Jepsen Jørlunde Overdrev 17, 3550 Slangerup (lodsejer lb.nr. 4). Baggrunden for denne oplysning var, at der var angivet en markvej/sti på kommune-nens kortmateriale, og at Keld Jepsen tidligere havde oplyst, at der var en låge til ådalen.

Den 28. marts 2008 kontaktede Allerød Kommune Naturklagenævnet og op-lyste, at kommunen den 27. marts 2008 havde afholdt møde med Keld og Mailis Jepsen, hvor det blev konstateret, at markvejen ikke findes. Naturklagenævnet lagde herefter til grund, at der ikke på frednings-tidspunktet ad vej eller sti var offentlig adgang til Keld og Mailis Jepsens areal eller andre dele af Langsødalens sydside og foretog på den baggrund berigtigelse af ovennævnte 3. afsnit på s. 8.

Berigtigelsen medførte ingen konsekvensændringer for fredningsbestem-elserne eller fredningserstatningen i øvrigt.

I breve af 11. og 16. juni 2008 anmodede Mørdrupgård (lodsejer lb.nr. 6) Naturklagenævnet om at præcisere, hvor den i fredningsafgørelsen omtalte stente er placeret, idet der ikke er opsat en stente på Mørdrupgårds arealer, der giver adgang til den sydlige del af Langsø-dalen.

Den 19. juni 2008 udtog Mørdrupgård stævning mod Naturklagenævnet med påstand om, at afsnit 3, s. 8, udgår af afgørelsen. Stævning blev ud-taget for at afbryde søgsmålsfristen, idet forholdene omkring offent-lighedens adgang ifølge sagsøger endnu ikke var afklaret. Sagsøger an-modede samtidig retten om at udsætte sagen med henblik på, at parterne fik tilvejebragt klarhed over sagens faktuelle forhold og på den bag-grund søgte at opnå en forligsmæssig løsning på sagen.

Allerød Kommune besigtigede herefter ejendommen den 26. juni 2008 med deltagelse af sagsøger, hvor det blev konstateret, at der var tale om en misforståelse fra sagsøgers side, idet den omtalte stente er place-ret i den nordøstlige ende af Langsødalens på grænsen til Uggeløse Skov, d.v.s. på et areal, der ikke ejes af Mørdrupgård.

I brev af 23. juli 2008 oplyste Naturklagenævnet Mørdrupgård om, at man på den baggrund anså brevene af 11. og 16. juni 2008 for besvaret.

Den 1. oktober 2008 modtog Naturklagenævnet en anmodning om genopta-gelse af fredningssagen fra ejeren af Mørdrupgård med henblik på at opnå en forligsmæssig løsning. Til støtte for en genoptagelse er det

anført, at Naturklagenævnet ifølge lodsejeren ikke har foretaget en vurdering af, hvorvidt den foretagne berigtigelse af fredningsafgørelsen, hvor sætningen " at der er etableret en låge i den sydvestlige ende af § 3 området (der giver adgang til sydsiden af Langsødalen)" udgik, bør have konsekvenser for den sidste passus i 3. afsnit, s. 8; "På den baggrund har nævnet besluttet, at fredningen ikke skal være til hinder for, at plejemyndigheden kan etablere passage til ådalen (§ 3-område) i eksisterende hegn". Den nævnte passus er gengivet i fredningsafgørelsens § 11, stk. 1, sidste punktum, der lyder således; "Fredningen skal ikke være til hinder for, at plejemyndigheden kan etablere passage til ådalen i eksisterende hegn".

Mørdrupgård ønsker på den baggrund 3. afsnit, s. 8 i fredningsafgørelsen ændret til følgende:

"På den baggrund har nævnet besluttet, at fredningen ikke skal være til hinder for, at plejemyndigheden kan etablere passage til **nordsiden af ådalen** (§3-område) i eksisterende **på nordsiden placerede hegn**".

Mørdrupgård ønsker alternativt, at fredningsafgørelsens side 8, 3. afsnit, sidste punktum, udgår af fredningsafgørelsen, således at etablering af enhver form for passage til ådalen kræver dispensation fra fredningsnævnet.

Danmarks Naturfredningsforening har på forespørgsel fra Naturklagenævnet tilkendegivet, at foreningen ingen bemærkninger har til en eventuel ændring af fredningsafgørelsen, som anmodet af ejeren af Mørdrupgård.

#### Naturklagenævnets afgørelse

I sagens behandling har deltaget Per Schou Christiansen (formand), Ole Pilgaard Andersen, Martin Glerup, Leif Hermann, Vibeke Peschardt, Anders Stenild, Poul Søgaard og Jens Vibjerg.

Naturklagenævnet udtaler:

En ændring af 3. afsnit, side 8, som ønsket af ejeren af Mørdrupgård, må, således som Naturklagenævnet forstår genoptagelsesansøgningen, ligeledes forudsætte en ændring af fredningsafgørelsens § 11, stk. 1, sidste pkt.

Retsvirkningen af § 11, stk. 1, sidste pkt., om at "fredningen skal ikke være til hinder for", er alene, at plejemyndigheden uden dispensation fra fredningen kan etablere passage til ådalen i eksisterende

hegn. Hjemlen til selve indgrebet - etablering af en ny passage - må derimod følge af anden lovgivning eller aftale, og fredningen i sig selv hjemler ikke et sådant indgreb.

Fredningsafgørelsens § 11 skal ses i sammenhæng med formålet med fredningen, som bl.a. er "at sikre og forbedre offentlighedens ret til færdsel og ophold i området", jf. § 1. Under hensyn til, at en forbedret ret for offentligheden også kan sikres ved, at fredningsnævnet i det konkrete tilfælde meddeler dispensation fra fredningen, er nævnet efter omstændighederne indstillet på om at foretage følgende ændringer i Naturklagenævnets afgørelse af 21. december 2007 om fredning af Langsødalen og Kedelsødalen med omgivelser i Allerød og Frederikssund Kommuner:

§ 11, stk. 1, sidste punktum, udgår. Endvidere udgår side 8, 3. afsnit, sidste punktum.

Ændringen medfører ingen ændringer af fredningsafgørelsen i øvrigt eller de i forbindelse hermed fastsatte erstatninger.

På Naturklagenævnets vegne



Per Schou Christiansen

Viceformand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

Fortegnelse over matrikelnumre  
der helt eller delvist er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse om  
genoptagelse af Naturklagenævnets afgørelse  
af 21. december 2007

Jørlunde By, Jørlunde:

Matr.nr. 16b, 16c og 56.

Slangerup By, Slangerup:

Matr.nr. 8f, 12n, 42b, 42e, 67d og 68.

Lindholm By, Uvelse:

Matr.nr. 22 og 23.

Mørdrup By, Uggeløse:

Matr.nr. 1a, 1c, 1d, 2, 3, 4a, 5 og 8.

Uggeløse By, Uggeløse:

Matr.nr. 4e, 4i, 4k, 4r, 4s, 5f, 5e, 5h, 5k, 5y, 5z, 6ky, 7d, 7h, 7k,  
7l, 7m, 8l, 8q, 13d, 13e, 13f, 13i, 13l, 13m, 13o, 13p, 15f, 49a, 49b,  
50a, 50b, 50c, 50f, 50g, 50h, 50i, 50k, 50l, 50m, 50n, 50o, 50p, 50q,  
50r, 50s, 50t, 50u og 50v.

Bastrup By, Uggeløse:

Matr.nr. 1d, 1e, 2b, 2r, 2y, 13a og 13c.